

OCEANÍC

R E S I D E N C E



OCEANIC RESIDENCE



Clique e conheça
o **Oceanic Residence**



Conheça Barra Velha

As praias de Barra Velha são muito procuradas durante o verão pela beleza e pela ótima infraestrutura. Localizada no litoral norte de Santa Catarina, estado com maior valorização imobiliária em 2022. Barra Velha oferece uma orla com 20 km de belas praias e outras atrações como o Mirante do Cristo, Ponte Pênsil e a Lagoa de Barra Velha.

Conforme divulgado pelo IBGE, o crescimento populacional de Barra Velha foi o segundo maior proporcional do estado e o sétimo do Brasil. O PIB de Barra Velha teve o terceiro maior crescimento do estado.

Em crescimento constante, Barra Velha tem um alto índice de desenvolvimento humano (IDH) e permite que famílias possam viver com tranquilidade e segurança.



Barra Velha/SC

Praia do Tabuleiro

Acesso rápido à **BR-101**

40 min de Joinville/SC

30 min do Aeroporto de Navegantes

25 min do Beto Carrero World

35 min de Balneário Camboriú

60 km de Jaraguá do Sul/SC

70 km de Blumenau/SC

170 km de Curitiba/PR



Barra Velha/SC
Praia do Tabuleiro





70m
da Praia



Vista Mar



**1 Suíte +
2 Demi Suíte**

OU

**2 Suítes +
Home Office**



101m²
Privativos

OCEANIC

R E S I D E N C E

Vista Mar Definitiva

- 70 metros da praia
- Living integrado (40 m²)
- Layout flexível – laje protendida
 - 1 Suíte + 2 Demi-Suítes ou
 - 2 Suítes + Home Office
- Churrasqueira a carvão
- 1 vaga de garagem
- Apartamentos com 101 m²
- 15 unidades (2 por andar)
- Aquecimento a gás
- Teto rebaixado em gesso
- Hobby box privativo
- Infraestrutura para carro elétrico

Espaço Gourmet



Espaço Gourmet



Brinquedoteca





Piscina com
borda infinita



Áreas de Lazer



OCEANIC

RESIDENCE

- Piscina com borda infinita
- Espaço Gourmet
- Brinquedoteca
- Dois Elevadores
- Som ambiente

Apartamento Garden

Tipo 03
134,54m²





Apartamento
TIPO 01 – 101,32m²

Apartamento
TIPO 02 – 101,12m²







Um empreendimento pensando no meio ambiente



Redução no consumo
de madeira durante
a construção



Apartamentos com excelente
iluminação natural e com
isolamento térmico



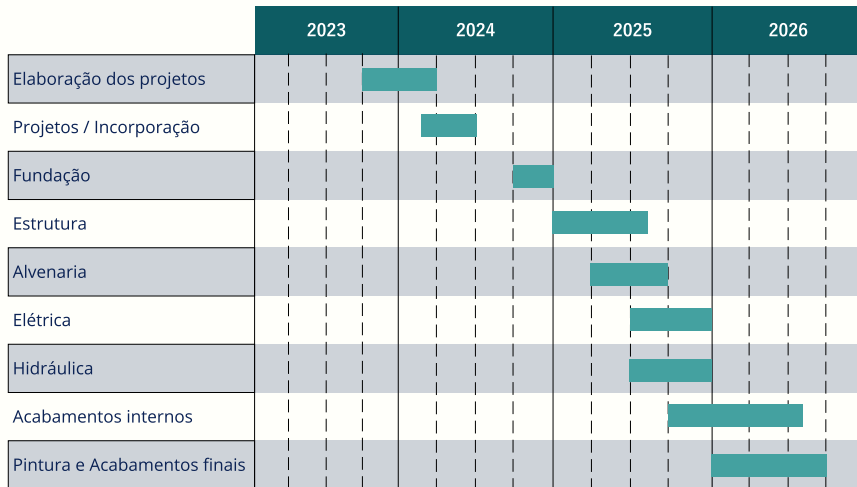
Consumo
eficiente de
matéria-prima



Tratamento de esgoto sem consumo
de energia elétrica e com alta
eficiência atendendo a legislação

Cronograma da Obra

Início da obra: outubro 2024





OCEANÍC

R E S I D E N C E

**Deseja investir em
uma unidade
na planta?**

Conheça nossa
tabela de pré-lançamento!



📍 Rua Herta Hein Bruns, 117 – Tabuleiro – Barra Velha/SC

🌐 blendincorporadora.com.br @blendincorporadora